



## **B e k a n n t m a c h u n g**

In der am **Donnerstag, 27.07.2023**, im **Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen**, anberaumten **Stadtrats-Sitzung** stehen nachbezeichnete Angelegenheiten zur

### **T a g e s o r d n u n g :**

- I. Öffentliche Sitzung 17:30 Uhr
  1. Mitteilungen
  2. Deckblatt Nr. 2 zum Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung "WA Schachtl"
  - 2.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
  - 2.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  3. 1. Änderung des Bebauungsplanes "MI Südlich der Ringstraße - Teil IV"
  - 3.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
  - 3.2 Satzungsbeschluss
  4. 65. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans "Gewerbegebiet III Süd"
  - 4.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
  - 4.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  5. 19. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet III Süd"
  - 5.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
  - 5.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  6. Flächennutzungsplan-Deckblatt Nr. 64 - Sondergebiet Photovoltaikanlage "Solarpark Stumm"
  - 6.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
  - 6.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  7. Aufstellung des Bebauungsplanes "SO Solarpark Stumm"
  - 7.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
  - 7.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  8. Satzung über die Herstellung und Ablösung von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung)
  9. Erlass von Aufgrabungsrichtlinien der Stadt Pfarrkirchen
  10. Sanierung Gartlbergstraße - Finanzierungsbeschluss
  11. Vorbescheide
  12. Baugesuche
    - 12.1 Neubau eines Wohnhauses mit Carport in Untergrasensee, auf dem Flst. 82, Gem. Untergrasensee
    - 12.2 Energetische Sanierung und Nutzungsänderung der KFZ-Zulassungsstelle Pfarrkirchen auf dem Grundstück Industriestr. 18
    - 12.3 Abriss einer bestehenden Garage und Wiedererrichtung eines Garagengebäudes zu



- Wohnzwecken auf dem Grundstück Schmierdorferstraße 1
- 12.4 Weitere Baugesuche
- 13. Werbeanlagen
- 13.1 Errichtung einer unbeleuchteten einseitigen Plakattafel mit wechselnder werblicher Nutzung (Wandmontage) am Gebäude Passauer Straße 102
- 13.2 Weitere Werbeanlagen
- 14. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
- 15. Kurzbericht II. Quartal 2023
- 16. Neubestellung des Sicherheitsbeirates gem. § 4 der Satzung über den Sicherheitsbeirat der Stadt Pfarrkirchen
- 17. Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung
- 18. Wünsche und Anfragen

II. Nichtöffentliche Sitzung