

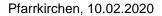
## Bekanntmachung

In der am Montag, 17.02.2020, 16:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen, anberaumten Grundstücks- und Bauausschuss-Sitzung stehen nachbezeichnete Angelegenheiten zur

## Tagesordnung:

## I. Öffentliche Sitzung

- 1. 58. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes
- 1.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
- 1.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 2. Aufstellung des Bebauungsplanes "WA An der Peter-Adam-Straße" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB)
- 2.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 2.2 Satzungsbeschluss
- 3. 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Sondergebiet (SO) Großflächige Einzelhandelsbetriebe Aldi GmbH & Co. KG" (Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB)
- 3.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 3.2 Satzungsbeschluss
- 4. Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
- 4.1 Bauleitplanungen des Marktes Bad Birnbach
- 4.2 Weitere Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
- 5. Vorbescheide
- 5.1 Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Wald
- 5.2 Weitere Vorbescheide
- 6. Baugesuche
- 6.1 Abbruch und Neubau von zwei Balkonen am Gebäude Innere Simbacher Straße 15
- 6.2 Tektur zum Umbau und zur Sanierung der Gebäude Passauer Straße 5 und 7
- 6.3 Erweiterung eines Einzelhandelsgeschäfts für Lebensmittel auf dem Grundstück Äußere Simbacher Straße 2
- 6.4 Weitere Baugesuche
- 7. Werbeanlagen
- 8. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse





- 8.1 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit offener Parkebene im 1. UG auf dem Grundstück Bergstraße 3
- 8.2 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit offener Parkebene im 1. UG auf dem Grundstück Gartlbergstraße 12
- 8.3 Weitere denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
- 9. Widmung von Straßen; Einziehung des öffentlichen Feld- und Waldweges "Bachgasse in Altersham" in der Gemarkung Untergrasensee
- 10. Wünsche, Anfragen und Mitteilungen
- II. <u>Nichtöffentliche Sitzung</u>